

Wzór umowy

UMOWA Nr

zawarta w....., w dniu r. pomiędzy:

Gminą Trzydnik Duży, Trzydnik Duży 59A, 23-230 Trzydnik Duży

NIP: 715-17-73-554 REGON: 830409672

reprezentowaną przez:

Krzysztofa Serafina – Wójta Gminy

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Renaty Zięby

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

.....(oznaczenie kontrahenta wg CEIDG, KRS z podaniem stosownych danych),

zwaną/ym dalej „**Wykonawcą**”,

reprezentowaną/ym przez działającą/ego/-ych na podstawie

wspólnie zwanymi dalej „Stronami”.

W wyniku udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.), **Strony zawarły umowę o następującej treści:**

§ 1.

Przedmiot umowy

1. **Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie** pod nazwą: Dostawa i montaż wyposażenia siłowni zewnętrznej na placu przy Centrum Organizacji Imprez Sportowych i Kulturalnych w Trzydniku Dużym oraz uporządkowanie i zagospodarowanie placu w centrum m. Olbieńcin w celu nadania funkcji użytkowych-społecznych **w zakresie:**
 - 1) **części 2 obejmującej uporządkowanie i zagospodarowanie placu w centrum m. Olbieńcin w celu nadania funkcji użytkowych-społecznych** Zamówienie jest realizowane w ramach projektu „**Rewitalizacja w Gminie Trzydnik Duży**” współfinansowanego ze środków UE w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 13 Infrastruktura społeczna, Działania 13.4 Rewitalizacja obszarów wiejskich.
2. Wszelkie prace związane z inwestycją należy wykonać na podstawie opracowanej dokumentacji technicznej i specyfikacji technicznej (Opis przedmiotu zamówienia) stanowiących załącznik nr 1 do umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Opisem przedmiotu zamówienia (dokumentacją techniczną i specyfikacją techniczną).
4. Zakres zamówienia obejmuje:
 - 1) Wykonanie całego zakresu prac opisanych w dokumentacji technicznej i specyfikacji technicznej (Opisie przedmiotu zamówienia), w tym między innymi:
 - a) dostawę i montaż urządzeń do ćwiczeń - urządzenia do ćwiczeń i rekreacji będą

- usytuowane na nawierzchni trawiastej, fundamenty powinny być betonowe o wymiarach i kotwach wg zaleceń producenta;
- b) dostawę i montaż urządzeń zabawowych stanowiących wyposażenie placu zabaw - urządzenia będą usytuowane na nawierzchni trawiastej, fundamenty powinny być betonowe o wymiarach i kotwach wg zaleceń producenta;
 - c) wykonanie ogrodzenia – rozebranie istniejącego ogrodzenia i wykonanie nowego;
 - d) wykonanie oświetlenia placu rekreacyjnego budowa linii NN oświetlenia placu rekreacyjnego w tym montaż szafki sterowniczo-rozdzielczej, montaż dwóch obwodów oświetlenia kablem ziemnym, montaż kompletnych latarni stalowych stylowych o powłoce z tworzyw sztucznych z oprawami LED;
 - e) wykonanie i zamieszczenie tablicy informacyjnej z regulaminem korzystania z siłowni zewnętrznej i placu zabaw;
 - f) uzupełnienie nawierzchni z trawy naturalnej;
 - g) wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej;
 - h) wykonanie dokumentacji powykonawczej;
 - i) wszelkie inne prace i roboty niezbędne do prawidłowego i wykonania przedmiotu zamówienia.
- 2) Wykonawca jest zobowiązany wykonać również inne prace związane z realizacją zakresu określonego w opisie przedmiotu zamówienia.
5. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do:
- 1) należytego wykonania przedmiotu umowy, przy użyciu własnych, nowych materiałów i urządzeń, zgodnie z umową zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa, w tym dokumentacją techniczną i specyfikacją techniczną pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane;
 - 2) zastosowania fabrycznie nowych urządzeń wyposażenia siłowni zewnętrznej i placu zabaw posiadających:
 - a) certyfikaty na znak bezpieczeństwa,
 - b) aprobaty techniczne;
 - c) certyfikaty zgodności lub deklaracje zgodności,
 - d) atesty,
 - 3) zabezpieczenia terenu prowadzonych prac, sąsiednich obiektów przed zniszczeniem w wyniku prowadzonych prac,
 - 4) zapewnienia stałego nadzoru i kontroli prowadzonych prac,
 - 5) zapewnienia bieżącej obsługi geodezyjnej wraz z inwentaryzacją geodezyjną wykonanych prac,
 - 6) organizacji zaplecza prac,
 - 7) podpisania umów z gestorami mediów (dla potrzeb prowadzonych prac) i zamontowania na własny koszt liczników zużycia wody i energii elektrycznej oraz ponoszenia kosztów dostaw i zużycia (w tym opłat stałych) wody, energii elektrycznej i innych mediów w czasie trwania prac.
 - 8) zgłaszania przedstawicielowi inwestora do odbioru prac/robót zanikających i ulegających

zakryciu,

- 9) wykonania niezbędnych prac towarzyszących i czynności formalno-prawnych umożliwiających przekazanie wykonanych obiektów do eksploatacji - między innymi odbiorów technicznych, a także sporządzenia kompletnej dokumentacji powykonawczej z zaznaczeniem wprowadzonych zmian,
 - 10) wykonania wszystkich innych prac w tym ujętych w umowie oraz towarzyszących i niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w tym zabezpieczenie terenu podczas prowadzenia prac oraz uporządkowania terenu w rejonie wykonywanych prac po ich zakończeniu,
 - 11) rekultywacji terenów zdegradowanych w wyniku prowadzenia prac związanych z realizacją przedmiotu umowy,
 - 12) sporządzenia kompletnej dokumentacji powykonawczej z zaznaczeniem wprowadzonych zmian,
6. Przedmiot zamówienia będzie wykonywany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na warunkach ustalonych z Wykonawcą na podstawie umowy.

§ 2.

Termin wykonania umowy

1. Przedmiot umowy o którym mowa w § 1 umowy zostanie zrealizowany w terminie **do 2 miesięcy od daty podpisania umowy.**
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się faktyczną datę zakończenia prac objętych umową potwierdzona przez Strony umowy podpisanym protokołem odbioru końcowego prac.

§ 3.

Oświadczenia Wykonawcy i zasady udziału podwykonawcy/ów

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie oraz środki finansowe i techniczne niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy. Nadto Wykonawca oświadcza, że przy wykonywaniu niniejszej umowy zachowa należyłą staranność wynikającą z zawodowego charakteru świadczonych dostaw i usług, w zakres, których wchodzi wykonanie Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy uzyskał od Zamawiającego wszystkie informacje, które mogłyby mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji Przedmiotu Umowy, w tym na ustalenie wysokości wynagrodzenia umownego, a nadto oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi dokumentami oraz warunkami, które są niezbędne i konieczne do wykonania przez niego umowy bez konieczności uzupełnień i ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów i w związku z tym nie wnosi i nie będzie wnosił w przyszłości żadnych roszczeń.
3. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy zapoznał się z zakresem prac oraz warunkami technicznymi i w związku z tym nie wnosi i nie będzie podnosił w przyszłości żadnych roszczeń.
4. Wykonawca – zgodnie z oświadczeniem zawartym w Ofercie – wykona zamówienie bez udziału Podwykonawców /z udziałem Podwykonawców. Wykonawca oświadcza, że powierzy Podwykonawcy następujący zakres prac: w tym Podwykonawcy/om, na którego/ych zasoby, Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1

ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu.

5. Wykonawca nie zleci podwykonawcom innych prac niż wskazane w ust. 4, bez zgody Zamawiającego. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu kopię umowy z podwykonawcą w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury Wykonawcy.
7. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Zapis ust. 6 stosuje się odpowiednio.
8. Umowy, o których mowa w ust. 6 i 7, powinny być sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i/lub zaniechania osób i podmiotów przy pomocy, których wykonuje Przedmiot Umowy. W szczególności jak za własne działania i zaniechania Wykonawca odpowiada za ewentualnych podwykonawców.
10. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną za straty i szkody powstałe w związku z wykonywanymi przez podwykonawcę czynnościami lub przy okazji ich wykonywania, w szczególności będące następstwem działania podwykonawcy, rażącego niedbalstwa lub braku należytej staranności.
11. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zapewnia nadzór i koordynację działań podwykonawców.
12. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.

§ 4.

Umowne obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy przedłożenie Zamawiającemu **kosztorysu wykonawczego (zawierającego szczegółowe wyliczenie ceny ofertowej)** oraz opracowanie i uzgodnienie z **Zamawiającym** – nie później niż w terminie 7 dni roboczych od daty zawarcia niniejszej umowy **harmonogramu rzeczowo-finansowego** zawierającego wykaz scalonych elementów (etapów) prac. **Dokument ten po podpisaniu przez obie strony niniejszej umowy stanie się jej integralną częścią jako jej załącznik Nr 2 – harmonogram rzeczowo-finansowy.** W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość zmian w harmonogramie rzeczowo – finansowym prac.

Zmiany takie wymagają akceptacji i pisemnej zgody Zamawiającego. Zmiana harmonogramu rzeczowo – finansowego prac nie jest istotną zmianą umowy i nie wymaga formy pisemnego aneksu, a jedynie powiadomienia Zamawiającego celem jej zaakceptowania w terminie 7 dni od daty jej otrzymania. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do harmonogramu, są one wiążące dla Wykonawcy. Brak wniesienia przez Zamawiającego pisemnych uwag w terminie 7 dni od przedłożenia projektu zmiany oznacza akceptację zmiany harmonogramu rzeczowo – finansowego. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca na bieżąco będzie uwzględniał uwagi do harmonogramu rzeczowo – finansowego prac zgłaszane przez Zamawiającego.

2. Harmonogram rzeczowo – finansowy winien uwzględniać:
 - 1) planowaną datę rozpoczęcia dostaw i montażu oraz wykonania towarzyszących robót budowlanych.
 - 2) planowaną datę zakończenia prac.
3. W ramach realizacji przedmiotu umowy wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) zorganizowania własnym kosztem i staraniem oraz na własną odpowiedzialność koniecznego do wykonania przedmiotu umowy zaplecza magazynowego i socjalnego dla osób wykonujących bezpośrednio prace związane z realizacją niniejszej umowy w tym w tym zapewnienie dostawy wody i zapewnienie zasilania w energię elektryczną terenu prowadzonych prac przy pomocy własnych urządzeń rozdzielczych i pomiarowych.
 - 2) należytego wykonania przedmiotu umowy, przy użyciu własnych materiałów, zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa;
 - 3) zatrudnienia wystarczającej liczby pracowników z odpowiednimi kwalifikacjami pozwalającymi na prawidłowe i terminowe wykonanie dostawy i montażu, w tym posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia budowlane do wykonania zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami towarzyszących robót budowlanych.
 - 4) wyznaczenie i oznakowanie stref niebezpiecznych w czasie trwania prac,
 - 5) postępowania z odpadami powstałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zapisami ustawy z dnia 4 grudnia 2012 r. o odpadach i ustawy z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska;
 - 6) zapewnienia, że materiały użyte do realizacji zamówienia, o którym mowa w § 1, są nowe i odpowiadają co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane i wymaganiom specyfikacji warunków zamówienia;
 - 7) okazania na każde żądanie Zamawiającego w stosunku do wskazanych materiałów i urządzeń:
 - certyfikatu na znak bezpieczeństwa,
 - deklaracji zgodności,
 - atestów lub aprobat technicznych,
 - instrukcji użytkowania;
 - 8) zapewnienia potrzebnego oprzyrządowania, potencjału ludzkiego oraz materiałów wymaganych do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości prac wykonanych z materiałów Wykonawcy;;
 - 9) realizacji instrukcji i poleceń wydawanych przez Koordynatora;
 - 10) informowania o terminach odbioru;

- 11) informowania Zamawiającego o konieczności wykonania prac nieobjętych przedmiotem zamówienia, a niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia w terminie 5 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania;
 - 12) naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego miejsca realizacji prac w wypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji przedmiotu niniejszej umowy;
 - 13) natychmiastowego usunięcia wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji prac;
 - 14) skompletowania i przedstawienia Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności:
 - protokołów badań i sprawdzeń,
 - protokołów odbiorów technicznych;
 - 15) uczestniczenia w czynnościach odbioru, usunięcia stwierdzonych usterek lub wad;
 - 16) zgłoszenia w formie pisemnej gotowości do odbioru końcowego prac;
 - 17) aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego na każde wezwanie Zamawiającego, z uwzględnieniem zależności od faktycznego postępu prac;
4. Wykonawca oświadcza, że do wykonania elementów zamówienia nie będzie używał żadnych materiałów zakazanych przepisami obowiązującego prawa.
 5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących osób trzecich, a powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy.

§ 5.

Ubezpieczenie OC Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia OC z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej na kwotę **stanowiącą co najmniej równowartość wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 2** umowy, ważnego przez cały okres realizacji zamówienia pod rygorem odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
2. W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia przed końcem realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia nowej umowy ubezpieczenia z zachowaniem ciągłości ubezpieczenia i przekazania Zamawiającemu kopii polisy ubezpieczeniowej na przedłużony okres pod warunkiem odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
3. Wykonawca najpóźniej w terminie 5 dni roboczych od daty podpisania umowy dostarczy do dyspozycji Zamawiającemu **poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy ubezpieczenia**, a także przedłoży niezwłocznie do wglądu, na każde żądanie Zamawiającego, dokumenty ubezpieczeniowe wraz z potwierdzeniem opłacenia składki pod rygorem odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
4. Wykonawca ponosi **pełną odpowiedzialność cywilną** wobec osób trzecich za wszelkie szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałe w wyniku działań lub zaniechań przy realizacji przedmiotu umowy, w tym również na sąsiednich nieruchomościach, w szczególności za ewentualne skutki nieszczęśliwych wypadków zaistniałych w związku z realizacją przedmiotu umowy.

§ 6.

Przedstawiciele Stron

1. Wykonawca ustanawia **Koordynatora Projektu** w osobie, który będzie ze strony Wykonawcy podpisywał protokoły odbiorowe, o których mowa w § 12 umowy.
2. **Zamawiający ustanawia swoich przedstawicieli w osobach Koordynatorów Projektu**, którzy reprezentują jego interesy w toku realizacji zamówienia oraz uprawnieni są do bieżących ustaleń z Wykonawcą w zakresie sposobu realizacji umowy oraz monitorowania przebiegu realizacji prac.
3. **Koordynatorzy Projektu ze strony Zamawiającego:**
 - 1) W zakresie spraw technicznych pani/pan tel....., e-mail
 - 2) W zakresie spraw finansowych pani/pan tel., e-mail
4. Jeżeli warunki umowy wyraźnie o tym nie stanowią, Koordynatorzy Projektu nie mają prawa zwolnienia Wykonawcy z obowiązków określonych w niniejszej umowie i nie mają prawa dokonywania zmian umowy. Koordynatorzy Projektu nie mają prawa do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego w zakresie zmiany postanowień niniejszej umowy.
5. Wykonawca powinien zapewnić Koordynatorom Projektu swobodny dostęp do miejsca wykonywania prac, dostarczyć wszelkich informacji dotyczących warunków realizacji prac, używanych maszyn i urządzeń, zastosowanych materiałów i jest zobowiązany do przekazywania dokumentów dotyczących realizacji umowy.
6. Koordynatorzy Projektu są uprawnieni do kontroli realizacji zobowiązań Wykonawcy wynikających z umowy i systematycznego monitorowania przebiegu realizacji prac oraz niezwłocznego informowania Zamawiającego o zaistniałych nieprawidłowościach.
7. Do obowiązków Koordynatorów Projektu ze strony Zamawiającego należy w szczególności:
 - 1) kontrola realizacji prac oraz Harmonogramu rzeczowo-finansowego,
 - 2) akceptacja aktualizacji Harmonogramu rzeczowo-finansowego,
 - 3) kompletowanie dokumentów związanych z realizacją umowy,
 - 4) akceptowanie faktury,
 - 5) uzgadnianie z Wykonawcą sposobu oraz terminu usunięcia wad lub usterek ujawnionych w toku realizacji i odbioru prac objętych niniejszą umową.
8. W celu nadzoru nad prawidłowym montażem elementów zamówienia oraz weryfikacji jakości i certyfikatów urządzeń Zamawiający powołuje Inspektora Nadzoru.
9. Inspektor Nadzoru ze strony Zamawiającego będzie dokonywali odbiorów i podpisywał protokół rozbiorowy pod fakturę.

§ 7.

Umowne obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. zapewnienie bieżącego nadzoru;
2. dokonanie odbioru wykonanych prac;
3. regulowanie płatności wynikających z faktur wystawianych przez Wykonawcę na zasadach określonych w umowie.

§ 8.

Oświadczenia dotyczące wynagrodzenia

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) szczegółowo przeanalizował opis przedmiotu zamówienia w SWZ oraz uzyskał przed złożeniem oferty przetargowej potrzebne informacje dotyczące zakresu zamówienia i warunków realizacji prac,
 - 2) przed złożeniem oferty przetargowej upewnił się co do jej prawidłowości i kompletności oraz stawek i cen podanych w ofercie.
2. Cena oferowana przez Wykonawcę obejmuje kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia i zawiera koszt uzgodnień, ewentualnych dodatkowych opinii, pozwoleń i ekspertyz.
3. Zamawiający i Wykonawca solidarnie odpowiadają za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy. Strony oświadczają zgodnie, że solidarna odpowiedzialność Zamawiającego i Wykonawcy za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom dotyczy wyłącznie prac montażowych. Solidarna odpowiedzialność Zamawiającego nie dotyczy zapłaty wynagrodzenia za dostawy na rzecz Wykonawcy sprzętu i urządzeń (dostawcy sprzętu i urządzeń) lub cen sprzedaży materiałów i urządzeń użytych do wykonania umowy.
4. Użycie w umowie sformułowania podwykonawca, oznacza podmiot, z którym Wykonawca podpisał umowę, której przedmiotem jest montaż sprzętu będącego przedmiotem zamówienia w zakresie wskazanym § 1 umowy. Nie dotyczy to podmiotów realizujących na rzecz Wykonawcy innych elementów przedmiotu zamówienia w szczególności dostaw sprzętu, urządzeń.

§ 9.

Wysokość wynagrodzenia

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe, które obejmuje pełny zakres prac określonych w umowie oraz Opisie przedmiotu zamówienia (zał. Nr 1). Ustalone w ten sposób wynagrodzenie ma charakter stały i niezmienny niezależnie od rozmiarów prac i kosztów ponoszonych przez wykonawcę podczas ich realizacji.
2. Ustalone i niezmiennie w tej formie wynagrodzenie Wykonawcy wyraża się kwotązł brutto (słownie:) na które składa się kwota netto: (słownie:.....) i należny podatek VAT w wysokości zł (słownie:).
3. Wykonawca nie może przenosić na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca zapoznał się szczegółowo z zakresem rzeczowym prac i zobowiązuje się wykonać je w całości za umówioną cenę, wraz z przekazaniem do użytkowania.

§ 10.

Zasady płatności.

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie umowy nastąpi po zakończeniu i odbiorze całości zamówienia jedną fakturą.
2. Zamawiający zapłaci fakturę dotyczącą jedynie prawidłowo i terminowo zrealizowanego Przedmiotu umowy w terminie 30 dni kalendarzowych, licząc od daty skutecznego doręczenia jej Zamawiającemu (tj. od daty wpływu na dziennik podawczy), prawidłowo wystawionej wraz z

- załączonym protokołem odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, wraz z dokumentami odbiorowymi, przelewem na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze.
3. Wartość faktury zostanie pomniejszona o wysokość kar umownych ustaloną w oparciu o postanowienia § 13 umowy w przypadku zaistnienia takiej okoliczności.
 4. Do faktury wystawionej przez Wykonawcę załączone będzie zestawienie należności dla wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców z oświadczeniem podwykonawców o ich spłaceniu.
 5. Termin, o którym mowa w ust. 2 rozpocznie swój bieg w przypadku łącznego wystąpienia następujących przesłanek:
 - 1) przedłożenie Zamawiającemu oświadczeń wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców, względem których Zamawiający wraz z Wykonawcą ponosi solidarną odpowiedzialność, że wszelkie wzajemne zobowiązania finansowe związane z wykonanymi pracami montażowymi, stanowiącymi przedmiot umów o podwykonawstwo, zostały przez Wykonawcę uregulowane,
 - 2) przedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę w formie tabelarycznej zestawienia należności wraz z informacjami o ich spłacie dla wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców za wykonane prace montażowe, stanowiące przedmiot umów o podwykonawstwo.
 6. Oświadczenia podwykonawców lub dalszych podwykonawców, o których mowa w ust. 4 powinny odpowiadać swoją formą i treścią oświadczeniom, stanowiącym odpowiednio załączniki Nr 3 i 4 do umowy.
 7. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany w fakturze, z zastrzeżeniem ust. 8.
 8. Warunkiem przekazania Wykonawcy wynagrodzenia w pełnej kwocie jest przedłożenie Zamawiającemu oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców, o których mowa w ust. 4, w stosunku do których Zamawiający ponosi solidarną odpowiedzialność, że wszelkie należności wobec nich zostały przez Wykonawcę uregulowane, w tym należności zafakturowane, wymagalne po dacie płatności względem Wykonawcy.
 9. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace montażowe, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
 10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 7, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace montażowe.
 11. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 9, obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Wykonawca zostanie poinformowany przez Zamawiającego w formie pisemnej o:
 - 1) zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace montażowe w

- przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
- 2) możliwości zgłoszenia przez Wykonawcę, w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w pkt 1, pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 9.
13. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 12 pkt 2, w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w ust. 12 pkt 1, Zamawiający może:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
14. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 11, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
15. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w ust. 13 pkt 3, wynosi 21 dni od upływu terminu, o którym mowa w ust. 12 pkt 2.
16. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur.
17. Zamawiający zastrzega sobie prawo zakwestionowania dowolnej części zafakturowanej kwoty w przypadku stwierdzenia, że jest ona niewłaściwa lub wymaga dodatkowego sprawdzenia.
18. W przypadku, o którym mowa w ust. 17, Zamawiający dokona zwrotu faktury bez jej zaksięgowania i zapłaty Wykonawcy, żądając jednocześnie dodatkowych wyjaśnień lub zmiany faktury.
19. Termin płatności faktury, o której mowa w ust. 2, w sytuacji opisanej w ust. 17 i 18, będzie liczony od dnia otrzymania wymaganych wyjaśnień lub prawidłowo wystawionej faktury.
20. Wykonawca może złożyć fakturę za pośrednictwem platformy, o której mowa w art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 z późn. zm). Złożenie faktury w formie opisanej w zdaniu poprzednim nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku fizycznego przedłożenia dokumentów rozliczeniowych, o których mowa w niniejszej umowie, chyba że ich złożenie będzie możliwe za pośrednictwem platformy.

§ 11.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie w wysokości **5 % ceny brutto** przedstawionej w ofercie, co stanowi kwotę: złotych (słownie:).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne

- zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad lub usterek, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
 4. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
 5. W terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonany Zamawiający zwróci lub zwolni część zabezpieczenia (maksymalnie 70% wniesionego zabezpieczenia).
 6. 30 % wniesionego zabezpieczenia, zostanie pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji i zostanie zwrócone lub zwolnione nie później niż w 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
 7. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy – Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
 8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w umowie.
 9. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 5 i 6.
 10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
 11. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
 12. W przypadku zaistnienia sytuacji uzasadniającej zmianę (przedłużenie) terminu realizacji przedmiotu umowy w okolicznościach przewidzianych w § 16 ust. 3 Wykonawca zobowiązany jest do zachowania ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 12.

Odbiory przedmiotu zamówienia

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi po wykonaniu całości zamówienia, w terminie wynikającym z harmonogramu rzeczowo-finansowego na podstawie protokołu odbioru końcowego, stanowiącego podstawę do wystawienia faktury.

2. Za termin odbioru końcowego rozumie się datę odbioru całości przedmiotu umowy, tj. datę podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego zamówienia objętego umową.
4. Termin odbioru końcowego wyznaczy Zamawiający w ciągu 7 dni od daty pisemnego zawiadomienia go przez Wykonawcę o zakończeniu prac i gotowości do przystąpienia do odbioru końcowego.
5. W terminach wykonania zamówienia określonym w harmonogramie rzeczowo – finansowym, Wykonawca przekaze Zamawiającemu:
 - 1) protokoły badań i sprawdzeń z wynikiem pozytywnym, inne protokoły badań i sprawdzeń, które zostaną zalecane przez Zamawiającego;
 - 2) deklaracje zgodności lub certyfikaty, atesty zgodności na wbudowane materiały;
 - 3) certyfikaty na znak bezpieczeństwa;
 - 4) aprobaty techniczne;
 - 5) certyfikaty zgodności lub deklaracje zgodności;
 - 6) atesty;
 - 7) instrukcje użytkownika zamontowanego wyposażenia siłowni zewnętrznej i placu zabaw;
 - 8) inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego;
 - 9) inne dokumenty wymagane w dokumentacji technicznej, specyfikacji technicznej (zał r 1)
6. Podczas odbioru stosowane będą następujące zasady:
 - 1) Jeżeli Zamawiający nie stwierdzi wad lub usterek, dokona odbioru;
 - 2) Jeżeli Zamawiający stwierdzi usterki, które nie uniemożliwiają bezpiecznego korzystania z przedmiotu zamówienia, dokona odbioru i wyznaczy termin ich usunięcia. Wyznaczenie przez Zamawiającego odpowiedniego terminu na usunięcie wad stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego nie wstrzymuje naliczenia kar umownych zgodnie z zasadami określonymi w § 13 umowy.
 - 3) jeżeli Zamawiający stwierdzi wady, które uniemożliwiają bezpieczne korzystanie z przedmiotu zamówienia, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) Jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad wyznaczając w tym celu odpowiedni termin,
 - b) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
7. W przypadku określonym, w ust. 6 pkt 3) lit a) terminem wykonania zamówienia przez Wykonawcę – brany pod uwagę przy naliczeniu kary umownej, będzie data odbioru po usunięciu wad.
8. Z czynności odbioru strony spiszą protokół w formie pisemnej w dwóch egzemplarzach.
9. W momencie odbioru Wykonawca przekaze Zamawiającemu kartę gwarancyjną na wykonane prace oraz zainstalowane urządzenia i sprzęt zgodną z wzorem stanowiącym załącznik Nr 3 do umowy oddzielnie dla każdego z Użytkowników.

§ 13. Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne. Kary te będą naliczane w wypadkach i wysokościach określonych w ust. 2.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu zamówienia w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto – liczonej za każdy dzień zwłoki w stosunku od terminu wskazanego w § 2 ust. 1;
 - 2) za zwłokę w usunięciu usterek stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,01 % wynagrodzenia umownego brutto – liczonej za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wskazanego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % ustalonego w § 9 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto,
 - 4) za brak udziału Wykonawcy przy sporządzeniu szczegółowego protokołu inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia w wysokości 5 % ustalonego w § 9 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto,
 - 5) za brak zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 2% ustalonego w § 9 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto - za każdy stwierdzony przypadek,
 - 6) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5% ustalonego w § 9 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto zapłaconego po terminie podwykonawcy, za każdy dzień zwłoki,
 - 7) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo w wysokości 1 % ustalonego w § 9 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto,
 - 8) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, w wysokości 1% ustalonego w § 9 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto,
 - 9) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 1% ustalonego w § 9 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto,
 - 10) za zwłokę w wykonaniu przeglądów gwarancyjnych w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki wykonania przeglądów gwarancyjnych, o których mowa w § 15, w stosunku do terminu wskazanego w § 15 ust. 6.
 - 11) za zwłokę w usunięciu z terenu prowadzonych prac urządzenia zaplecza w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w § 9 ust. 2 – liczonej za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wskazanego w § 17 ust. 4 pkt 6 umowy.
 - 12) w przypadku nie złożenia umowy ubezpieczenia w terminie, o którym mowa w § 5 ust. 3 - karę w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w § 9 ust. 2 za każdy dzień zwłoki.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony wynosi 40% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 2 umowy.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego – w wysokości 10 % ustalonego w § 9 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, w szczególności, gdy na skutek nieprawidłowego wykonania umowy Zamawiający utraci całość lub część dofinansowania w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego.

6. Wykonawca oświadcza niniejszym, że wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego wierzytelności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 14.

Gwarancja jakości i rękojmi za wady

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca **udziela gwarancji na okres miesięcy**. Gwarancja obejmuje całość prac wykonanych w ramach przedmiotu zamówienia, w tym także za części realizowane przez podwykonawców. Gwarancja rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania przez Zamawiającego (bez uwag) protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
2. Jeżeli gwarancje producenta zamontowanego wyposażenia siłowni zewnętrznej i placu zabaw, udzielane w normalnych warunkach rynkowych (np. określone w ofertach producenta lub na jego stronach internetowych), obejmują dłuższy okres czasu niż gwarancje Wykonawcy - obowiązują gwarancje producenta na poszczególne urządzenia.
3. Wykonawca w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego przekaze Zamawiającemu kartę gwarancyjną, której postanowienia nie mogą być sprzeczne lub rozbieżne z postanowieniami niniejszej umowy. W przypadku sprzeczności lub rozbieżności kary gwarancyjnej i umowy stosuje się postanowienia niniejszej umowy.
4. Strony nie ograniczają uprawnień zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne wynikających z przepisów art. 556 – 576 Kodeksu cywilnego. Uprawnienia te zostają rozszerzone w umowie poprzez przyjęcie, że okres rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy **zostaje wydłużony do 60 miesięcy i jest liczony od dnia podpisania przez Zamawiającego (bez uwag) protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy**.
5. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne dotyczy wad przedmiotu umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po odbiorze, przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru, z zastrzeżeniem, że w przypadku gdy w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył uprawnionemu z rękojmi zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej rękojmią, termin rękojmi biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli Wykonawca wymienił część rzeczy, przepis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej (klauzula rozszerzająca rękojmię na podstawie 558 § 1 kodeksu cywilnego).
6. Na podstawie art. 558 Kodeksu cywilnego Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy na okres 60 miesięcy.
7. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne w terminie określonym w umowie i na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
8. Rzecz sprzedana ma wadę fizyczną także w razie nieprawidłowego jej zamontowania jeżeli czynności te zostały wykonane przez Wykonawcę lub osobę trzecią, za którą Wykonawca ponosi odpowiedzialność, albo przez Zamawiającego, który postąpił według instrukcji otrzymanej od Wykonawcy.
9. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
10. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminie określonym w ust. 4, jeżeli, reklamował wadę przed upływem tego terminu.

11. Szczegółowe postanowienia dotyczące rękojmi określają przepisy 556-576 kodeksu cywilnego.
12. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać obowiązki z rękojmi lub gwarancji w postaci niezwłocznego usuwania wad i usterek w sposób umówiony – stwierdzonych podczas okresowych przeglądów gwarancyjnych, o których mowa w § 15.

§ 15

Okresowe przeglądy gwarancyjne

1. Wykonawca w ramach umowy zobowiązuje się do wykonywania przeglądów gwarancyjnych zamontowanego wyposażenia siłowni zewnętrznej i placu zabaw przez okres udzielonej gwarancji tj. **w okresie miesięcy.**
2. Okresowe przeglądy gwarancyjne będą świadczone dwa razy w roku tj. w miesiącach marzec – kwiecień oraz wrzesień-październik.
3. Okresowe przeglądy gwarancyjne obejmują sprawdzenie jakości elementów objętych gwarancją i rękojmią za wady fizyczne, w szczególności weryfikację tego czy:
 - 1) przedmiot umowy nadal posiada właściwości, o których istnieniu sprzedawca zapewnił kupującego,
 - 2) przedmiot umowy jest bezpieczny dla użytkowników i nadal nadaje się do celu, o którym kupujący poinformował sprzedawcę przy zawarciu umowy,
 - 3) przedmiot umowy jest wolny od wad,
4. Po wykonaniu czynności sprawdzających należy przedstawić pisemne zestawienie stwierdzonych wad lub usterek oraz uzgodnić dalsze działania gwarancyjne z Zamawiającym. Jeżeli usterki lub wady są objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca usuwa je bezpłatnie. Jeżeli usterki lub wady nie są objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca przedstawia kalkulację kosztów ich usunięcia.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wykonywanie okresowych usług gwarancyjnych na podstawie niniejszej umowy przed Zamawiającym nawet, jeżeli zleci wykonywanie usług przeglądów gwarancyjnych o których mowa w ust. 1 podwykonawcom.
6. O terminie przeglądów gwarancyjnych Zamawiający uprzedzi Wykonawcę z 1 miesięcznym uprzedzeniem wskazując dzienna datę wykonania przeglądu. Jeżeli zwłoka w wykonaniu przeglądów gwarancyjnych, o których mowa w ust. 1 wyniesie ponad 30 dni, Zamawiający ma prawo w przeciągu 60 dni odstąpić od umowy z winy Wykonawcy i naliczyć karę umowną, o której mowa w § 13 ust. 2 pkt. 3) umowy.
7. Stwierdzone podczas okresowego przeglądu gwarancyjnego wady i usterki objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca powinien na własny koszt usunąć zgodnie z zapisami karty gwarancyjnej lub przepisami kodeksu cywilnego nie później, niż w ciągu 7 dni od daty podpisania protokołu z okresowego przeglądu gwarancyjnego, chyba, że wykaże, że usunięcie wad w tym terminie jest niemożliwe.
8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 7, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty zatrzymanej tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
9. Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami wykonania zastępczego, o którym mowa w ust. 8. Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu kwotę wykonania zastępczego w ciągu

14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem naliczenia odsetek ustawowych.

§ 16.

Zmiany umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Zakazana jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem zmian wprowadzanych na podstawie art. 455 ustawy Pzp oraz zmian, o których mowa w ust. 3 i 4.
3. **Katalog zmian umowy w zakresie terminu przewidzianego na zakończenie dostaw i montażu:**
 - 1) zmiany będącej wynikiem zmiany umowy o dofinansowanie projektu zawartej pomiędzy Zamawiającym, a Instytucją Współfinansującą w zakresie terminów (w tym terminu rzeczowej realizacji projektu) lub wysokości i warunków płatności dofinansowania realizacji projektu stanowiącego przedmiot niniejszej umowy;
 - 2) wystąpienia siły wyższej, to znaczy niezależnego od stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności.
4. **Pozostałe rodzaje zmian spowodowane następującymi okolicznościami:**
 - 1) zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca i zamawiający realizuje przedmiot umowy na inne spełniające warunki określone w umowie i/lub wskazane w SWZ
 - 2) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SWZ;
 - 3) zmiana obowiązującej stawki VAT lub innych przepisów podatkowych, a także ich interpretacji;
 - 4) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części Przedmiotu Umowy;
 - 5) zmiana sposobu rozliczenia umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu.
 - 6) zmiana podwykonawcy w trakcie realizacji umowy.
 - 7) zmiana zasad płatności, w szczególności jeżeli przed zakończeniem realizacji zamówienia Zamawiający lub Wykonawca otrzymają indywidualną interpretację podatkową lub wiążącą informację stawkową dotyczącą podatku od umów zawartych na podstawie niniejszego postępowania, która wskaże na konieczność zastosowania innej stawki podatku VAT niż wynikająca z oferty i umowy, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy z Wykonawcą polegającą na zmianie stawki podatku VAT - do tych części zamówienia, do których będzie to uzasadnione w świetle otrzymanej interpretacji indywidualnej lub wiążącej informacji stawkowej (stała zostaje kwota netto, wykonawca wystawi faktury z właściwym podatkiem VAT).
5. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy jest możliwa w przypadkach wskazanych wyżej, na zasadach określonych w warunkach umowy.
6. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
7. Nie stanowi zmiany umowy:
 - 1) zmiany danych teleadresowych,

- 2) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana numeru rachunku bankowego),
 - 3) zmiana harmonogramu rzeczowo – finansowego uwzględniająca postęp w realizacji prac przez Wykonawcę.
8. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy, w oparciu o przedstawiony powyżej katalog zmian umowy zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę. Wszelkie zmiany umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.
9. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną, na piśmie w postaci aneksu, pod rygorem nieważności takiej zmiany. Zamawiający przewidział katalog zmian umowy, na które mogą powoływać się strony niniejszej umowy.

§ 17.

Odstąpienie od umowy

1. Oprócz wypadków wymienionych w kodeksie cywilnym Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - a) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy;
 - b) jeśli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 1. dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,
 2. wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp,
 3. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiejodstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
 - c) zostanie rozwiązana firma Wykonawcy lub wykonawca zostanie wykreślony ze stosownego rejestru dotyczącego ewidencji działalności gospodarczej;
 - d) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - e) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - f) Wykonawca przerwał realizację prac bez uzasadnienia i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni;
 - g) Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy ponad 14 dni;

- h) W innych przypadkach przewidzianych w umowie.
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
- Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru prac lub odmawia podpisania protokołu odbioru;
 - Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w ciągu 30 dni od dnia pozyskania przez Stronę umowy informacji o wystąpieniu podstawy odstąpienia od umowy - w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Jeżeli opóźnienie w wykonywaniu przeglądów gwarancyjnych, o których mowa w § 15 wyniesie ponad 30 dni Zamawiający ma prawo w przeciągu 60 dni odstąpić od umowy z winy Wykonawcy i naliczy karę umowną o której mowa w § 13 ust. 2 pkt. 10) umowy.
4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
- w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - w przypadku braku chęci ze strony Wykonawcy sporządzenia inwentaryzacji, wspólnie z Zamawiającym, Zamawiający wykona inwentaryzację samodzielnie i obciąży Wykonawcę karą umowną zgodnie z § 13 ust. 2 pkt 4),
 - Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która odstąpiła od umowy,
 - Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystywane przez Wykonawcę do realizacji innych prac nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych oraz prac zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu prac urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 18.

Siła wyższa

- Uważa się, że żadna ze Stron nie jest w zwłocie i nie narusza postanowień umowy z tytułu niewykonania swoich zobowiązań, jeżeli wykonywanie tych zobowiązań uniemożliwiają okoliczności siły wyższej, które powstały po dacie powiadomienia o wygraniu przetargu lub po dacie, od której umowa obowiązuje.
- Wyrażenie „siła wyższa” oznacza w niniejszej umowie takie działania jak: wojna, atak terrorystyczny, stan klęski żywiołowej, epidemii, zamieszki, strajki, pożar, trzęsienie ziemi, pioruny, powódzie, wybuchy i tym podobne zdarzenia, na które Strony nie mają wpływu, lecz które utrudniają lub uniemożliwiają całkowicie lub częściowo realizację zadania, zmieniają w

sposób istotny warunki jego realizacji i których nie da się uniknąć, nawet przy zastosowaniu maksymalnej staranności.

3. Pod pojęciem siły wyższej, Strony rozumieją okoliczności związane m.in.: z ogłoszeniem na terenie Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemiologicznego, stanu epidemii, stanu pandemii, stanu nadzwyczajnego, stanu wyjątkowego, stanu klęski żywiołowej, w tym z działaniami władz państwowych mających na celu przeciwdziałanie rozprzestrzeniania się wirusa SARS-CoV-2, w szczególności wystąpienia podejrzenia lub stwierdzenia choroby COVID-19, które uniemożliwiają lub utrudniają należyte wykonywanie zamówienia. Przy czym, Wykonawca każdorazowo zobowiązany jest uprawdopodobnić tę okoliczność wraz ze szczegółowym wskazaniem ilości i rodzaju trudności / ograniczeń w odniesieniu do konkretnych elementów / branż / etapów robót oraz przedstawić informacje dotyczące okresu w jakim w/w prace nie mogły być prowadzone. Zamawiający zastrzega sobie prawo wniesienia uwag do danych przedstawionych przez Wykonawcę.
4. W razie wystąpienia siły wyższej Strony mogą rozwiązać umowę bez stosowania kar i odszkodowań w niej przewidzianych.

§ 19.

Przechowywanie dokumentacji

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu do dokumentów, w tym dokumentów finansowych Wykonawcy związanych z realizowanym przedmiotem zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przechowywania dokumentacji związanej z realizowanym przedmiotem zamówienia w terminach określonych w art. 140 rozporządzenia ogólnego (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. ustanawiające wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz uchylające rozporządzenie Rady (WE) nr 1083/2006 (Dz. U. UE L 347 z 20 grudnia 2013 r., str. 374 – 469), w sposób zapewniający dostępność, poufność i bezpieczeństwo oraz do informowania Zamawiającego o miejscu przechowywania dokumentów związanych z realizowanym przedmiotem zamówienia.
3. W przypadku konieczności przedłużenia terminu, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający powiadomi o tym pisemnie Wykonawcę przed upływem terminu określonego w ust. 2.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 2 i 3 dotyczy całej korespondencji związanej z realizacją przedmiotu umowy, protokołów odbioru, dokumentacji z procesu inwestycyjnego.
5. Dokumentacja, o której mowa powyżej przechowywana jest w formie oryginałów albo kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przechowywanych na powszechnie uznawanych nośnikach danych.
6. W przypadku zmiany miejsca przechowywania dokumentów oraz w przypadku zawieszenia lub zaprzestania przez Wykonawcę działalności przed terminem, o którym mowa w ust. 2 lub 3, Wykonawca zobowiązuje się pisemnie poinformować Zamawiającego o miejscu przechowania dokumentów związanych z realizowanym przedmiotem zamówienia w terminie miesiąca przed zmianą tego miejsca.

§ 20.

Postępowanie reklamacyjne i sposób rozwiązywania sporów

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Zamawiającego.
3. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
4. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest właściwy dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny.
6. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.

§ 21.

Ochrona danych osobowych

Zgodnie z art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1), zwanego dalej „RODO”, informujemy, iż:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Trzydnik Duży.
- 2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – e-mail: inspektor.rodod@trzydnikduzy.pl
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji postanowień niniejszej Umowy - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO) z dnia 27 kwietnia 2016 r.,
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz upoważnione podmioty uczestniczące w procesach realizacji zapisów niniejszej Umowy,
- 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą na czas przewidziany przepisami prawa,
- 6) posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych.
- 7) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

§ 22.

Postanowienia końcowe

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji pozostających w związku z wykonaniem niniejszej umowy, chyba, że obowiązek przekazania informacji dotyczących zawarcia realizacji lub wykonania niniejszej umowy wynikał będzie z obowiązujących przepisów prawa.
2. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać przepisów o ochronie danych osobowych zgodnie z

- ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1781).
3. Każda ze Stron, jeżeli uzna, iż prawidłowe wykonanie niniejszej umowy tego wymaga, może zażądać spotkania w celu wymiany informacji i podjęcia kroków zmierzających do wyeliminowania wszelkich nieprawidłowości związanych z realizacją umowy.
 4. Umowa niniejsza sporządzona została w 2 egz., jeden dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
 5. Załącznikami do umowy są:
 - 1) opis przedmiotu zamówienia – zał. nr 1
 - 2) harmonogram rzeczowo – finansowy zał. nr 2
 - 3) wzór oświadczenia podwykonawcy – zał. nr 3
 - 4) wzór oświadczenia dalszego podwykonawcy – zał. nr 4

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik Nr 3 do umowy

.....
.....
.....
nazwa (firma) i adres Podwykonawcy

....., dnia

OŚWIADCZENIE

Reprezentując
nazwa (firma) i adres Podwykonawcy

będącego Podwykonawcą
w zakresie
.....
(rodzaj prac)

na zadaniu pn.:
realizowanym w ramach umowy nr z dnia
zawartej przez Zamawiającego,

tj.: **Gminę Trzydnik Duży**

Z.....
Nazwa (firma) i adres Wykonawcy

Oświadczam, że:

otrzymałem należne wynagrodzenie od Wykonawcy:
nazwa (firma) i adres Wykonawcy

za prace wykonane w okresie od do

w kwociezłoty brutto (słownie:.....),

zgodnie z fakturą VAT/rachunkiem nr z dnia oraz protokołem wykonanych prac, podpisanym przez Wykonawcę, Zamawiającego i Inspektora Nadzoru. Odpis protokołu w załączeniu.

.....
(podpis)

Załącznik Nr 4 do umowy

.....
.....
.....
nazwa (firma) i adres dalszego Podwykonawcy

....., dnia

OŚWIADCZENIE

Reprezentując
nazwa (firma) i adres dalszego Podwykonawcy

będącego dalszym Podwykonawcą
.....
nazwa (firma) i adres Podwykonawcy

w zakresie
(rodzaj prac)

na zadaniu pn.:
realizowanym w ramach umowy nr z dnia
zawartej przez Zamawiającego,

tj.: **Gminę Trzydnik Duży**
Z.....
Nazwa (firma) i adres Wykonawcy

Oświadczam, że:

otrzymałem należne wynagrodzenie od Podwykonawcy:
nazwa (firma) i adres Podwykonawcy

za prace wykonane w okresie od do

w kwocie złotych brutto (słownie:.....),

zgodnie z fakturą VAT/rachunkiem nr z dnia oraz protokołem wykonanych prac, podpisanym przez Wykonawcę,, kierownika prac Podwykonawcy, Zamawiającego i Inspektora Nadzoru. Odpis protokołu w załączeniu.

.....
(podpis)